

주택 대부제도 안내

kt·kt노동조합



“청약에 당첨 됐습니다. 당장 결혼 계획은 없지만 제 명의의 첫 주택을 구매 하고자 하는데, 대부 시행 시 우선선정 혜택 대상인가요?”

✓ 먼저 청약 당첨을 축하 드립니다. 본인 결혼과 생애최초 주택마련의 경우 주택자금 우선선정 사유에 해당합니다. 다만, 생애 첫 주택 구매 증명을 위해 별도의 증빙자료 제출이 필요합니다.

➔ 주택 대부

구 분	내 용
대부금액	• 마련/임차 구분없이 7천만원 한도
신청일정	• 매월 1~15일 (마감일까지 ERP신청 및 서류 도착분에 한함)
선정일	• 매월 20일경 개별안내 (채권확보 서류 제출 필요)
지급일	• 매월 말일 (휴일은 전일), 별도계좌로 지급
이자율	• 연 1% *연체이자율 20%

[주택대부 시 우선선정 자격]

- ▶ **본인결혼 시 주택 마련 / 임차** * 직원 본인 결혼 사유에 한해 가계안정자금(3천만원 한도)도 동시 신청 가능
 - 혼인신고 전 신청자 : 대부금 수령 후 3개월 이내 혼인관계 증명서 제출 필수
 - 혼인신고 후 신청자 : 신청 시 혼인관계증명서 제출
- ▶ **생애최초 주택 마련**
 - 지방세 세목별 과세증명서 제출 必 (본인/배우자 쉰 생애기간 무주택 확인 용도)



Q. 2013년에 주택 대부 5천만원을 수령하였습니다. 2018년도부터 한도가 7천만원으로 상향되었는데 2천만원 추가 신청이 가능한가요?

☞ 네, ERP 주택자금 신청 메뉴에 들어가보시면 신청가능금액이 표시되어 있습니다. 추가금 신청 시 사내 대부선정기준표에 따른 본인의 산정 점수에 따라 선정여부가 결정됩니다.

※ 주택대부 재기회 제공 (2018년 시행): 주택대부 한도액(7천만원)을 전액 상환한 직원에게, 주택대부 기회를 1회 한 추가 부여. 단, 직전 주택대부금을 수령한 시점으로부터 1년이 경과한 경우에 한함

[참고] 특정월(3,7,11) 신청 가능한 대부제도 (긴급생활자금) * 직원 본인 결혼시 우대

- ▶ [복지기금 대부] 최대 2천만원 한도 (1천만원 단위로 구분 신청 가능)
- ▶ [금융기관 대부이자 지원] 최대 3천만원 한도 (1천만원 단위로 구분 신청 가능)

※ 기관별 인원에 비례하여 대부금액이 일괄 배정되며, 배정금액 범위 내에서 기관별 대부자 선정위원회 자체심의 및 선정

✓ 입사전 본인학자금 대출금 상환대부도 매일 시행하오니, 한국장학재단 학자금 대출 잔액이 남은 직원은 신청 바랍니다. (대학원 과정 제외)